

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Трансгруз»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

443099, г. Самара, ул. Водников, д.60, офис 15

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.10.2016

№ 63-301000-23-2015

I. Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ «Жилая застройка в границах улиц Мичурина, Лукачева, Скляренко, Врубеля в Октябрьском

(наименование объекта (этапа)

районе г.о. Самара, 4 очередь строительства. Специализированный клуб и подземный паркинг»

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Врубеля, дом № 11

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление Главы администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 11.05.2016 № 67

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0626003:340, 63:01:0626003:7, 63:01:0626003:2, 63:01:0000000:9519, 63:01:0101001:709, 63:01:0626003:8, 63:01:0000000:9516, 63:01:0626003:6, 63:01:0000000:9924, 63:01:0000000:9925, 63:01:0000000:9926, 63:01:0000000:9923, 63:01:0626003:17, 63:01:0626003:312, 63:01:0626003:15, 63:01:0626003:1086, 63:01:0626003:34, 63:01:0626003:3

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 63301000-097, дата выдачи 09.09.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Глава Администрации городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: Жилая застройка в границах улиц Мичурина, Лукачева, Скляренко, Врубеля в Октябрьском районе г.о. Самара, 4 очередь строительства. Специализированный клуб и подземный паркинг			
Строительный объем – всего	куб. м	51743,54	49915
в том числе надземной части	куб. м	23774,54	23195
Общая площадь	кв. м	11864,86	11536,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей		4	4
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Железобетонные, кирпичные	Железобетонные, кирпичные
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Рулонная, наплавленная «Техноэласт»	Рулонная, наплавленная «Техноэласт»
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта			
Мощность			
Производительность	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилая застройка в границах улиц Мичурина, Лукачева, Сляренко, Врубеля в Октябрьском районе г.о. Самара, 4 очередь строительства. Специализированный клуб и подземный паркинг			
Класс энергоэффективности здания		«В» - высокий	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	24,78 кВт*ч/кв.м	36,0 кВт*ч/кв.м
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита «ROCKWOOL FASADE BATTS»	Минераловатная плита «ROCKWOOL FASADE BATTS»

Заполнение световых проемов		2-камерные стеклопакеты из ПВХ профилей	2-камерные стеклопакеты из ПВХ профилей
Иные показатели			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 07 сентября 2016 г, Таращик Евгений Сергеевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-12-498, дата выдачи 20.01.2012, выдан Министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения в реестр 02.02.2012

Первый заместитель
министра строительства
Самарской области
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А.А.Крикуненко
(расшифровка подписи)

“ 04 ” октября 20 16 г.

М.П.



Итого в документе прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

5 листов

Листа (ов)

