

Кому открытому акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Трансгруз»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
443099, г. Самара, ул. Водников, д. 60, оф. 15
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.10.2015

№ RU63301000-056

I. Глава городского округа Самара

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и трансформаторной

(наименование объекта (этапа)

подстанцией»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Мичурина, дом № 149 и ул. Мичурина, дом № 149, строение 1 соответственно

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

распоряжение заместителя главы городского округа – главы администрации Октябрьского района городского округа Самара от 13.05.2014 № 40

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0627001:17, 63:01:0627001:16, 63:01:0627001:9, 63:01:0627001:4, 63:01:0627001:24

строительный адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Мичурина

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 63301000-056, дата выдачи 06.08.2007, орган, выдавший разрешение на строительство Глава городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта Жилой дом			

Строительный объем – всего	куб. м	141505,10	154834
в том числе надземной части	куб. м	133490,90	144881
Общая площадь	кв. м	38865,60	38312,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	11647,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1112,8	1970,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Трансформаторная подстанция			
Строительный объем – всего	куб. м	не указано	130
в том числе надземной части	куб. м	не указано	130
Общая площадь	кв. м	не указано	41,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	24694,8

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	13618
Количество этажей	шт.	15-17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	не указано	488/24694,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	268/10483,5
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	148/8602,0
3-комнатные	шт./кв. м	не указано	72/5609,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	25543,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	не указано	16
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли			
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В - высокий	В - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	236,67	236,46
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		система «ЛАЭС-М» и «ЛАЭС-П»	система «ЛАЭС-М» и «ЛАЭС-П»
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты ПВХ	двухкамерные стеклопакеты ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12 августа 2015 г., Першин Дмитрий Алексеевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-12-496, дата выдачи 20 января 2012 г., выдан министерством имущественных отношений Самарской области, 02 февраля 2012 г., без технического плана от 17 августа 2015 г., Таращик Евгений Сергеевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-12-498, дата выдачи 20 января 2012 г., выдан министерством имущественных отношений Самарской области, 02 февраля 2012 г.

Глава городского округа

(подпись уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

« 23 » Октября 2015 г.

М.П.

(подпись)

О.Б.Фурсов

(расшифровка подписи)



Table with multiple columns and rows, containing illegible text and possibly numerical data. The table is oriented vertically on the page.